Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na 24. zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 17.02.2022

Číslo materiálu: 34-24MZ-2022

Návrh

na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 714/2021 týkajúceho sa prevodu pozemkov zámennou zmluvou v k.ú. Zlaté Moravce vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce pre Waste Recycling, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

---

Predkladá:
Meno: Ing. Marián Kováč
Funkcia: prednosta MsÚ

Spracoval:
Meno: Ing. Peter Kmeť
Funkcia: vedúci oddelenia majetkovo-právneho

Prerokované:
Komisia správy mestského majetku, podnikateľskej činnosti, obchodu a služieb
dňa 20.01.2022 - **odporúčané**

Dôvodová správa

Návrh na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 714/2021 týkajúceho sa prevodu pozemkov zámennou zmluvou v k.ú. Zlaté Moravce vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce pre Waste Recycling, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

---

Mesto Zlaté Moravce obdržalo dňa 29.10.2021 žiadosť o zámenu pozemkov od spoločnosti Waste Recycling, a.s., so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36 016 268, zastúpenej Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva.
Spoločnosť Waste Recycling, a.s., **na základe prijatého Uznesenia č. 498/2020 z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach konaného dňa 10.12.2020**, ktorým bol schválený investičný zámer a súčasne spôsob prevodu pozemkov zmluvou o budúcej zámennej zmluve z dôvodu hodného osobitného zreteľa, splnila podnikateľský investičný zámer a odkúpila pozemky od iných vlastníkov pod budúcou komunikáciou a vybudovala samotnú komunikáciu, ktorú po kolaudácii odpredá za 1,- € do majetku mesta a súčasne vybudovala na časti odkúpenom pozemku spevnenú plochu pre mesto Zlaté Moravce, ktorú môžu využívať zamestnanci a klienti spoločnosti Bauer Gear Motor Slovakia s.r.o. a po kolaudácii bude odpredaná do majetku mesta tiež za cenu 1,- €. Súčasťou prijatého investičného zámeru je aj majetkovoprávne usporiadanie pozemkov formou zámeny 1:1, ako bolo vyznačené v pôvodnej priloženej situácii a o ktorú žiadajú na základe priloženého geometrického plánu č. 132/2021 na zameranie stavby pre vydanie kolaudačného rozhodnutia a na oddelenie pozemkov k jeho vzájomnému usporiadaniu.

Stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní vydané na stavbu „DOPRAVNÉ NAPOJENIE OBJEKTOV“ pod číslom 1765/21945/2021/PM dňa 16.08.2021 nadobudlo právoplatnosť dňa 02.09.2021. Inžinierska stavba – SO 03 Vnútroareálové komunikácie a spevnené plochy (účelová verejná komunikácia a odstavná plocha) boli vybudované a porealizačne zamerané geometrickým plánom č. 132/2021 vyhotoveným Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 25.10.2021. V súčasnosti sa realizuje kolaudácia stavby.
Mestské zastupiteľstvo schválilo na 23. zasadnutí dňa 02.12.2021 uznesením č. 714/2021 zámenu pozemkov podľa GP č. 132/2021.
Mestskému zastupiteľstvu v Zlatých Moravciach je predkladaný návrh na opravu uznesenia MsZ č. 714/2021, pretože na základe Rozhodnutia Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálneho odboru číslo V 2990/2021-12 zo dňa 14.12.2021, doručeného Mestu Zlaté Moravce, Mestský úrad dňa 10.01.2022, ktorým kataster prerušil vklad vlastníckych práv zo zámennej zmluvy z dôvodu nesprávneho Geometrického plánu zamerania zámeny pozemkov, ktorý nerešpektuje ťarchy zapísané na niektorých pozemkoch.
Na základe toho bolo potrebné dať vyhotoviť nový geometrický plán, ktorý namiesto doterajších dielov vytvorí nové samostatné parcely registra C. Na majetkovo-právne oddelenie bol dňa 18.01.2022 doručený neoverený geometrický plán č. 3/2022 zo dňa 11.01.2022 geodeta Martina Šveca, ktorý vytvoril namiesto dielov nové parcely C-KN. Dňa 24.01.2022 bol doručený overený GP č. 3/2022.

Komisia správy mestského majetku, podnikateľskej činnosti, obchodu a služieb na svojom 1. zasadnutí v roku 2022 konanom dňa 20.01.2022 návrh prerokovala a predložila nasledovný návrh uznesenia:
komisia odporučila všetkými prítomnými členmi komisie schváliť opravu uznesenia MsZ č. 714/2021 k zámene pozemkov bez doplácania podľa predloženého nového geometrického plánu č. 3/2022 nasledovne:

1. Spoločnosť Waste Recycling, a.s., so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpená Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N **prevádza zámenou na Mesto Zlaté Moravce,** Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta, nasledovné parcely z vlastníckych parciel Waste Recycling, a.s., podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**
parcelu C-KN č. 2846/318 o výmere 107 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/89 o celkovej výmere 888 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2846/316 o výmere 62 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/314 o celkovej výmere 2 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280) a z parcely C-KN č. 2846/316 o výmere 60 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/36 o výmere 23 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/37 o výmere 189 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/39 o výmere 4 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2847/38 o celkovej výmere 9 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2871/176 o výmere 487 m2, druh pozemku ostatná plocha, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/177 o výmere 606 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/26 o výmere 617 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/175 o výmere 85 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
spolu o výmere **2180 m^2.**

2. Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta **prevádza zámenou na spoločnosť Waste Recycling, a.s.,** so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpenú Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N, nasledovné parcely z vlastníckych parciel Mesta Zlaté Moravce, podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**
parcelu C-KN č. 2846/323 o výmere 163 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/319 o výmere 39 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/322 o výmere 564 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/189 o celkovej výmere 812 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);

parcelu C-KN č. 2846/320 o výmere 716 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/259 o celkovej výmere 781 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2851/10 o výmere 698 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená z parcely C-KN č. 2851/3 o celkovej výmere 1202 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 3453);
spolu o výmere **2180 m^2.**

– bez doplácania
– z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

– vzájomná pomoc pri rozvoji priemyselného parku so vstupom od Zelenej ulici v Zlatých Moravciach,
– mesto Zlaté Moravce získa uvedenou zámenou vybudovanú novú prístupovú komunikáciu a odstavnú plochu pre účely parkovania zamestnancov okolitých spoločností,
– spoločnosť Waste Recycling získa zámenou ucelený areál.

Navrhnutý spôsob vysporiadania vlastníctva zámenou pozemkov vyrieši doterajšiu zlú dopravnú situáciu a vybudovaná nová cestná komunikácia prispeje k lepšiemu dopravnému napojeniu pre vlastníkov resp. nájomcov v priemyselnom parku.

Zámer opravy zámeny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Waste Recycling, a.s. z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta dňa 25.01.2022 a bude vyvesený až do skončenia zasadnutia MsZ konaného dňa 17.02.2022.

Táto oprava prevodu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom v zmysle § 9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
„ pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne ***trojpätinovou*** *väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby“.*

Uznesenie č. /2022
z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 17.02.2022

Návrh na schválenie opravy uznesenia MsZ č. 714/2021 týkajúceho sa prevodu pozemkov zámennou zmluvou v k.ú. Zlaté Moravce vo vlastníctve Mesta Zlaté Moravce pre Waste Recycling, a.s., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 24. zasadnutí konanom dňa 17.02.2022

p r e r o k o v a l o

návrh na opravu uznesenia MsZ č. 714/2021 týkajúceho sa schválenia prevodu pozemkov zámennou zmluvou v k. ú. Zlaté Moravce medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Waste Recycling, a.s., nasledovne:

1. Spoločnosť Waste Recycling, a.s., so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpená Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N **prevádza zámenou na Mesto Zlaté Moravce,** Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta, nasledovné parcely z vlastníckych parciel Waste Recycling, a.s., podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**

parcelu C-KN č. 2846/318 o výmere 107 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/89 o celkovej výmere 888 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2846/316 o výmere 62 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/314 o celkovej výmere 2 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280) a z parcely C-KN č. 2846/316 o výmere 60 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2847/36 o výmere 23 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2847/37 o výmere 189 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2847/39 o výmere 4 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2847/38 o celkovej výmere 9 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2871/176 o výmere 487 m2, druh pozemku ostatná plocha, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);

parcelu C-KN č. 2871/177 o výmere 606 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);

parcelu C-KN č. 2871/26 o výmere 617 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);

parcelu C-KN č. 2871/175 o výmere 85 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);

spolu o výmere **2180 m^2.**

2. Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta **prevádza zámenou na spoločnosť Waste Recycling, a.s.,** so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpenú Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N , nasledovné parcely z vlastníckych parciel Mesta Zlaté Moravce, podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného

Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**
parcelu C-KN č. 2846/323 o výmere 163 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/319 o výmere 39 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/322 o výmere 564 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/189 o celkovej výmere 812 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/320 o výmere 716 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/259 o celkovej výmere 781 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2851/10 o výmere 698 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená z parcely C-KN č. 2851/3 o celkovej výmere 1202 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 3453);
spolu o výmere **2180 m^2.**
– bez doplácania
– z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:
– vzájomná pomoc pri rozvoji priemyselného parku so vstupom od Zelenej ulici v Zlatých Moravciach,
– mesto Zlaté Moravce získa uvedenou zámenou vybudovanú novú prístupovú komunikáciu a odstavnú plochu pre účely parkovania zamestnancov okolitých spoločností,
– spoločnosť Waste Recycling získa zámenou ucelený areál.
s c h v a ľ u j e
3/5 väčšinou všetkých poslancov opravu uznesenia MsZ č. 714/2021 týkajúceho sa prevodu pozemkov zámennou zmluvou v k.ú. Zlaté Moravce medzi Mestom Zlaté Moravce a spoločnosťou Waste Recycling, a.s. nasledovne:
1. Spoločnosť Waste Recycling, a.s., so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpená Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N **prevádza zámenou na Mesto Zlaté Moravce,** Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta, nasledovné parcely z vlastníckych parciel Waste Recycling, a.s., podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**
parcelu C-KN č. 2846/318 o výmere 107 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/89 o celkovej výmere 888 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2846/316 o výmere 62 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/314 o celkovej výmere 2 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280) a z parcely C-KN č. 2846/316 o výmere 60 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/36 o výmere 23 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/37 o výmere 189 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);
parcelu C-KN č. 2847/39 o výmere 4 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2847/38 o celkovej výmere 9 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 5280);

parcelu C-KN č. 2871/176 o výmere 487 m2, druh pozemku ostatná plocha, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/177 o výmere 606 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/25 o celkovej výmere 2038 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/26 o výmere 617 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
parcelu C-KN č. 2871/175 o výmere 85 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2871/26 o celkovej výmere 836 m^2, druh pozemku orná pôda (LV 7326);
spolu o výmere **2180 m^2.**
2. Mesto Zlaté Moravce, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 00308676, zastúpené PaedDr. Dušanom Husárom – primátorom mesta **prevádza zámenou na spoločnosť Waste Recycling, a.s.,** so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36016268, zastúpenú Stanislavom Ondrejkom – predsedom predstavenstva, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel Sa, vložka č.10061/N , nasledovné parcely z vlastníckych parciel Mesta Zlaté Moravce, podľa Geometrického plánu č. 3/2022 vyhotoveného Geodetickou odbornou kanceláriou Martin Švec dňa 11.01.2022, úradne overeného OÚ Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 24.01.2022, pod č. 34/2022**:**
parcelu C-KN č. 2846/323 o výmere 163 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/319 o výmere 39 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/188 o celkovej výmere 945 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/322 o výmere 564 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/189 o celkovej výmere 812 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2846/320 o výmere 716 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenú z parcely C-KN č. 2846/259 o celkovej výmere 781 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie (LV 3453);
parcelu C-KN č. 2851/10 o výmere 698 m^2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vytvorená z parcely C-KN č. 2851/3 o celkovej výmere 1202 m^2, druh pozemku ostatná plocha (LV 3453);
spolu o výmere **2180 m^2.**
– bez doplácania
– z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

<u>Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:</u>

– vzájomná pomoc pri rozvoji priemyselného parku so vstupom od Zelenej ulici v Zlatých Moravciach,
– mesto Zlaté Moravce získa uvedenou zámenou vybudovanú novú prístupovú komunikáciu a odstavnú plochu pre účely parkovania zamestnancov okolitých spoločností,
– spoločnosť Waste Recycling získa zámenou ucelený areál.

V Zlatých Moravciach dňa 17.02.2022

PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Ing. Marián Kováč
prednosta MsÚ