

Marta Gregáčová

Od: Juraj Varga <varga.duro@gmail.com>
Odoslané: sobota 30. októbra 2021 12:17
Komu: Marta Gregáčová
Predmet: Informácia ohľadom odkúpenia bytu

Dobrý deň.

Reagujem na list zo dna 1.10.2021 ohľadom bytu na Tekovskej 55. Vzhľadom závažnosti obdobia pandémie ktorá bohužiaľ prebehla a ďalej prebieha v období mojej žiadosti o odkúpenia bytu č.44 a ktorá spôsobila nielen zdravotné problémy ale aj stratu pracovnej príležitosti a zároveň aj neposkytnutím úveru z bankovej inštitúcie momentálne odkúpenie predmetového bytu neprichádza do úvahy. Čo sa týka do budúcnosti stále mám záujem odkúpenia ale za priaznivejšie okolností. Spozdravom Mgr. Juraj Varga.

Odoslané z iPhoneu

Mgr. Juraj Varga

MESTO ZLATÉ MORAVCE MESTSKÝ ÚRAD	
Dátum:	15. 11. 2021
Číslo spisu:	3860/2019
Prílohy:	0
Bytovník:	GREGÁČOVÁ

Návrh na zrušenie
uznesení MsZ
265/2019
a
336/2020

Uznesenie č. 265/2019
z 9. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 12.12.2019

Návrh na schválenie spôsobu prevodu mestského bytu č. 44 (F5) na Tekovskej ulici č. 55 v Zlatých Moravciach, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre Mgr. Juraja Vargu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 9. zasadnutí konanom dňa 12.12.2019

prerokovalo

návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5091) - trojizbového bytu č. 44 (F5) na 5. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 55 v Zlatých Moravciach v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Zlaté Moravce, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 89100/3740077-in,

- pre Mgr. Juraja Vargu rod. Vargu, dátum narodenia: 21.09.1963, bytom Tekovská 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1,
- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- za kúpnu cenu podľa súdnoznaleckého posudku, ktorý dá vypracovať Mesto Zlaté Moravce a zaplatí ho kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- prijatie uznesenia č. 315/2005 Mestským zastupiteľstvom v Zlatých Moravciach zo dňa 30.12.2005, ktorým sa schválil odpredaj bytov nájomníkom bytovky na Tekovskej ulici za cenu dohodou vychádzajúc z ceny súdnoznaleckého posudku,
- kupujúci – Mgr. Juraj Varga je nájomníkom a užívateľom tohto bytu,

schvaľuje

spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5091) - trojizbového bytu č. 44 (F5) na 5. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 55 v Zlatých Moravciach v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Zlaté Moravce, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 89100/3740077-in,

- pre Mgr. Juraja Vargu rod. Vargu, dátum narodenia: 21.09.1963, bytom Tekovská 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1,
- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- za kúpnu cenu podľa súdnoznaleckého posudku, ktorý dá vypracovať Mesto Zlaté Moravce a zaplatí ho kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- prijatie uznesenia č. 315/2005 Mestským zastupiteľstvom v Zlatých Moravciach zo dňa 30.12.2005, ktorým sa schválil odpredaj bytov nájomníkom bytovky na Tekovskej ulici za cenu dohodou vychádzajúc z ceny súdnoznaleckého posudku,
- kupujúci – Mgr. Juraj Varga je nájomníkom a užívateľom tohto bytu.

V Zlatých Moravciach, dňa 12.12.2019




PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta


Ing. Marián Kováč
prednosta MsÚ

Uznesenie č. 336/2020
z 11. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 14.05.2020

Návrh na schválenie prevodu mestského bytu č. 44 (F5) na Tekovskej ulici č. 55 v Zlatých Moravciach, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku pre Mgr. Juraja Vargu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 11. zasadnutí konanom dňa 14.05.2020

prerokovalo

návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5091) - trojizbového bytu č. 44 (F5) na 5. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 55 v Zlatých Moravciach v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Zlaté Moravce, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 89100/3740077-in,

- pre Mgr. Juraja Vargu rod. Vargu, dátum narodenia: 21.09.1963, bytom Tekovská 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- za kúpnu cenu **54.300,- Eur** podľa znaleckého posudku č. 10/2020,

- **kupujúci sa zaväzuje zaplatiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 200,- Eur** v súlade s čl. 8 bod. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zlaté Moravce SM_001/2017 účinné od 01.01.2017 v znení neskorších dodatkov;

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- prijatie uznesenia č. 315/2005 Mestským zastupiteľstvom v Zlatých Moravciach zo dňa 30.12.2005, ktorým sa schválil odpredaj bytov nájomníkom bytovky na Tekovskej ulici za cenu dohodou vychádzajúc z ceny súdnoznaleckého posudku,

- kupujúci – Mgr. Juraj Varga je nájomníkom a užívateľom tohto bytu,

schvaľuje

3/5-inovou väčšinou všetkých poslancov prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve mesta Zlaté Moravce (LV č. 5091) - trojizbového bytu č. 44 (F5) na 5. nadzemnom podlaží na Tekovskej č. 55 v Zlatých Moravciach v bytovom dome súpisné číslo 3027 na pozemku parcely KN registra „C“ číslo 3460/71 o výmere 1010 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Zlaté Moravce, podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku v podiele 89100/3740077-in,

- pre Mgr. Juraja Vargu rod. Vargu, dátum narodenia: 21.09.1963, bytom Tekovská 3027/55, 953 01 Zlaté Moravce do jeho výlučného vlastníctva v podiele 1/1,

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- za kúpnu cenu **54.300,- Eur** podľa znaleckého posudku č. 10/2020,

- **kupujúci sa zaväzuje zaplatiť náklady za vyhotovenie znaleckého posudku vo výške 200,- Eur** v súlade s čl. 8 bod. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Zlaté Moravce SM_001/2017 účinné od 01.01.2017 v znení neskorších dodatkov;

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je:

- prijatie uznesenia č. 315/2005 Mestským zastupiteľstvom v Zlatých Moravciach zo dňa 30.12.2005, ktorým sa schválil odpredaj bytov nájomníkom bytovky na Tekovskej ulici za cenu dohodou vychádzajúc z ceny súdnoznaleckého posudku,
- kupujúci – Mgr. Juraj Varga je nájomníkom a užívateľom tohto bytu.

V Zlatých Moravciach, dňa 14.05.2020



PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Ing. Marián Kováč
prednosta MsÚ