Teplárne ZM

OSOBNE PODANÉ



MESTO Zlaté Moravce
Mestský úrad
ul. 1. Mája 2
95301 Zlaté Moravce

V Zlatých Moravciach, dňa 17.01.2022

VEC: Žiadosť k Zmluve o dlhodobom prenájme

Žiadame Vás o predĺženie doby nájmu k *„Zmluve o dlhodobom prenájme, prevádzkovaní a modernizácií tepelného hospodárstva mesta Zlaté Moravce"* podpísanej dňa 10. 07. 2008.

Naša spoločnosť, Teplárne ZM s.r.o., po rokovaniach s predstaviteľmi mesta deklarovala záujem o výstavbu a financovanie primárneho rozvodu tepla a príslušenstva, ako aj o pripojenie bytových jednotiek na ul. Robotnícka Zlaté Moravce a ich zásobovanie teplom. Predpokladané náklady na realizáciu projektu sú:
1. etapa - 176 000€
2. etape - 98 600€.
Predpokladané náklady SPOLU: 274 600€.

Taktiež sme pri rokovaniach s manažmentom mesta potvrdili záujem o výstavbu rozvodov tepla a príslušenstva na ul. 1. Mája a pripojenie bytových jednotiek tzv. MRK na ul. 1. Mája Zlaté Moravce v predpokladanej investičnej sume približne 50 000€.

Vybudovaním a financovaním predmetných projektov ušetríme mestu sumu vo výške približne 324 600€, ktorá sa však môže pri súčasnom trende vývoja cien na trhu zvýšiť aj o 30%.

MŽP SR v spolupráci s MH SR pripravili v roku 2021 dve schémy štátnej pomoci v súlade s EÚ nariadením o skupinových výnimkách (č. 651/2014 GBER), ktoré boli schválené zo strany Protimonopolného úradu Slovenskej republiky a dňa 12.5.2021 boli uverejnené v Obchodnom vestníku:

1. Schéma štátnej pomoci pre oblasť teplárenstva (VÚ KVET a rozvody, GBER – čl. 40 a 46) – *„Schéma štátnej pomoci z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na modernizáciu energetických systémov vrátane uskladňovania energie a zlepšenie energetickej efektívnosti"*. Funkčnosť Modernizačného fondu končí v roku 2030.

Teplárne ZM

V priebehu obdobia predĺženia nájmu zmluvy plánujeme investovať do výmeny a obnovy tepelných rozvodov v meste Zlaté Moravce.

Z dôvodu, aby sme mali možnosť **podať žiadosť** a uchádzať sa tak o poskytnutie dotácií z **Modernizačného Fondu** Vás žiadame, o predĺženie Nájomnej zmluvy na 20 rokov, teda do 09.07. 2042.

S úctou

Teplárne ZM s.r.o.
Hviezdoslavova 84
953 01 Zlaté Moravce
IČO: 35 785 225 IČ DPH: SK2021499678
Reg. Okresný súd Nitra, odd. Sro, vl.č. 24838/N

Teplárne ZM s.r.o.
Ing. René Vereský, konateľ