Mesto Zlaté Moravce

Mestský úrad, Ul. 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce

Materiál na 24. zasadnutie MsZ
v Zlatých Moravciach dňa 17.02.2022

Číslo materiálu: 39-24MZ-2022

N á v r h
na zrušenie Uznesenia č. 691/2021 zo dňa 02.12.2021 o obnove Bytového domu na Rovňanovej ulici v Zlatých Moravciach

---

Predkladá:
Meno: Ing. Marián Kováč
Funkcia: prednosta MsÚ

Spracovali:
Meno: Ing. Júlia Bacigalová
Funkcia: vedúca Odd. investičnej výstavby a hosp. činnosti

Meno: JUDr. Uličná Ivanová Michaela
Funkcia: právnik

Dôvodová správa:

Návrh na zrušenie Uznesenia č. 691/2021 zo dňa 02.12.2021 o obnove Bytového domu na Rovňanovej ulici v Zlatých Moravciach

---

Dňa 02.12.2021 bola na 23. zasadnutí MsZ uznesením č. 691/2021 schválená Obnova Bytového domu na Rovňanovej ulici v Zlatých Moravciach.

Na podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obnovu Zariadenia sociálnych služieb podľa zákona č. 150/2013 Z. z. zo Štátneho fondu rozvoja bývania je potrebné zriadiť záložné právo na zabezpečenie záväzku voči ŠFRB.

V predmetom uznesení č. 691/2021 je uvedené, že Mesto Zlaté Moravce sa zaväzuje zriadiť záložné právo na zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania k nasledovným nehnuteľnostiam:

a) Stavba – Dom služieb so súp. č. 444, druh stavby – budova obchodu a služieb, postavená na p. reg. „C“ p. č. 1885, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188m^2, a pozemok - p. reg. „C“ p. č. 1885, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1188m^2, zapísané v Katastri nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Zlatých Moravciach, Katastrálnym odborom na LV č. 3453, katastrálne územie Zlaté Moravce,
b) Stavba – dom so súp. č. 940, (budova mestského úradu), druh stavby – rodinný dom, postavená na p. reg. „C“ p.č. 1708/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487m^2, a pozemok - p. reg. „C“ p. č. 1708/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487m^2, zapísané v Katastri nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Zlatých Moravciach, Katastrálnym odborom na LV č. 3453, katastrálne územie Zlaté Moravce,
c) Stavba – SOV - Stredisko občianskej vybavenosti so súp. č. 1572, druh stavby iná budova, postavená na p. reg. „C“ p.č. 2490/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 849m^2, a pozemok – p. reg. „C“ p. č. 2490/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 849m^2, zapísané v Katastri nehnuteľností vedeného Okresným úradom v Zlatých Moravciach, Katastrálnym odborom na LV č. 3453, katastrálne územie Zlaté Moravce

Vzhľadom na skutočnosť, že budovu Mestského úradu v Zlatých Moravciach nie je v súčasnosti možné založiť vecným bremenom, pretože rekonštrukcia tejto budovy bola financovaná aj z dotačných prostriedkov, je potrebné uznesenie zrušiť alebo v tejto časti zmeniť.

Z formálneho hľadiska je, pre účely podania žiadosti o poskytnutie úveru zo ŠFRB, jednoduchšie, aby bolo pôvodné Uznesenie č. 691/2021 zrušené a prijaté nové uznesenie, ktoré sa spolu so žiadosťou zašle Štátnemu fondu rozvoja bývania na posúdenie.

Uznesenie č. /2022
z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Zlatých Moravciach
konaného dňa 17.02.2022

Návrh na zrušenie Uznesenia č. 691/2021 zo dňa 02.12.2021 o obnove Bytového domu na Rovňanovej ulici v Zlatých Moravciach

Mestské zastupiteľstvo v Zlatých Moravciach na svojom 24. zasadnutí konanom dňa 17.02.2022

p r e r o k o v a l o

návrh na zrušenie Uznesenia č. 691/2021 zo dňa 02.12.2021 o obnove Bytového domu na Rovňanovej ulici v Zlatých Moravciach

r u š í

Uznesenie č. 691/2021 zo dňa 02.12.2021

V Zlatých Moravciach dňa 17.02.2022

PaedDr. Dušan Husár
primátor mesta

Ing. Marián Kováč
prednosta MsÚ