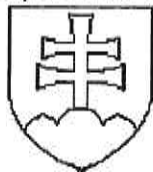


Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor

Sládkovičova 3, 953 01 Zlaté Moravce



ROZHODNUTIE

Číslo: V 2990/2021-12

Zlaté Moravce, dňa 14.12.2021

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor ako príslušný orgán podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „katastrálny zákon“) a podľa § 2 ods. 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov vo veci účastníkov konania:

1. Mesto Zlaté Moravce, IČO: 00308676 so sídlom 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
2. Waste Recycling, a.s., IČO: 36016268, so sídlom Továrenská 49, 953 01 Zlaté Moravce

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor podľa § 47 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a § 31a písm. c) zák. NR SR č. 162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších právnych predpisov katastrálne konanie

PRERUŠUJE

Na odstránenie nedostatkov podania Vám určujeme lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie:

Okresnému úradu Zlaté Moravce, katastrálnemu odboru bol dňa 07.12.2021 doručený návrh na vklad práva do katastra nehnuteľností (ďalej len návrh) na základe zámennej zmluvy GEN_575/2021 uzatvorenej medzi vyššie uvedenými účastníkmi (ďalej len zmluva).

Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ustanovení § 31 a § 42 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších právnych predpisov, vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z.z., zák. NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch a zistil tieto nedostatky:

1. Podkladom doloženej zmluvy a prílohou návrhu na vklad je geometrický plán č. 132/2021 (ďalej len „GP č. 132/2021“).
Na nehnuteľnostiach zapísaných na LV č. 3453, LV č. 5280 a LV č. 7326, ktoré sú zamerané GP č. 132/2021 viaznu ťarchy (v prospech: Oberbank AG, Západoslovenská distribučná, a.s., VODRÁŽKA, s.r.o.) pre ktoré nie je možné geometrický plán zapísať, nakoľko novovytvorené pozemky C KN parc. č. 2846/89, č. 2846/318 č. 2847/37 vznikli zlúčením zaťažených a nezaťažených dielov.
Doložte nový geometrický plán zohľadňujúci ťarchy evidované v katastri nehnuteľností. S geometrickým plánom je potrebné zosúladiť znenie zmluvy a návrhu na vklad, ako aj ostatné prílohy návrhu na vklad.

Listiny je potrebné doložiť v origináli alebo v úradne osvedčenej kópii. (§ 24 ods. 4 katastrálneho zákona).

Opravu zmluvy vykonajte dodatkom, ktorý je potrebné doložiť v dvoch vyhotoveniach. Podpis na dodatku k zmluve osvedčte v súlade s § 42 ods. 3 katastrálneho zákona.

Opravu návrh na vklad postačuje doložiť v jednom vyhotovení.

V prípade, že v stanovenej lehote nebudú nedostatky odstránené, Okresný úrad Zlaté Moravce, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad **z a s t a v í** podľa ustanovenia § 31b alebo návrh na vklad **z a m i e t n e** podľa ustanovenia § 31 ods. 3 zákona NR SR č. 162/95 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov.

Z vyššie uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok). Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mária Ščibrániová
zamestnanec oprávnený rozhodovať
o návrhu na vklad práva

Rozhodnutie sa zasiela:

1. Mesto Zlaté Moravce, 1. mája 2, 953 01 Zlaté Moravce
2. Waste Recycling, a.s., Továrnská 49, 953 01 Zlaté Moravce